

Приложение 5
к Нормативному документу по определению сметной
стоимости строительства в Республике Казахстан

Форма 1

Заказчик _____
(наименование организации)

Утвержден / Согласован _____

Сводный сметный расчет стоимости строительства в сумме _____ 30716.263 тысячи тенге

в том числе:
налог на добавленную стоимость _____ 3291.028 тысячи тенге

(ссылка на документ о согласовании / утверждении)

" " 20 г.

Сводный сметный расчет

Текущий ремонт Хоз.бытовой блок.
(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 2023г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Раздел II. Сметная стоимость подрядных работ				
1		Сметная стоимость строительства	27425.235			27425.235
		Итого по сводному сметному расчёту	27425.235			27425.235
2	Кодекс РК от 25.12.2017 № 120-VI, ст.422	Налог на добавленную стоимость (НДС) - 12 %			3291.028	3291.028
		Всего по сводному сметному расчёту	27425.235		3291.028	30716.263

* средства на проектирование показываются по результатам полученных расчетов (нормативный лимит средств)

Руководитель проектной организации _____

подпись (инициалы, фамилия)

Главный инженер проекта _____

подпись (инициалы, фамилия)

Начальник _____

(наименование)

отдела

подпись (инициалы, фамилия)

Заказчик _____
(наименование организации)

Утвержден / Согласован _____

Сметный расчет стоимости строительства в сумме _____ 30716.263 тысячи тенге

в том числе:
налог на добавленную стоимость _____ 3291.028 тысячи тенге

(ссылка на документ о согласовании / утверждении)

" " 20 г.

Сметный расчет стоимости строительстваТекущий ремонт Хоз.бытовой блок.
(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 2023г.

№ п/п	№ смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тысячи тенге			Всего, тысячи тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	02-001	Хоз.Бытовой корпус	26887.485			26887.485
		Итого по главе 2	26887.485			26887.485
		Итого по главам 1 - 7	26887.485			26887.485
		Итого по главам 1 - 9	26887.485			26887.485
2	НД СССР	Непредвиденные работы и затраты - 2 %	537.750			537.750
		Итого сметная стоимость	27425.235			27425.235
3	Кодекс РК от 25.12.2017 № 120-VI, ст.422	Налог на добавленную стоимость (НДС) - 12 %			3291.028	3291.028
		Всего по сметному расчёту	27425.235		3291.028	30716.263

Руководитель проектной организации

_____ подпись (инициалы, фамилия)

Главный инженер проекта

_____ подпись (инициалы, фамилия)

Начальник

_____ отдела

(наименование)

_____ подпись (инициалы, фамилия)

Наименование стройки Текущий ремонт Хоз.бытовой блок.Детской деревянни семейного типа г.Актау 17-мкр

Наименование объекта Хоз.Бытовой корпус

**Локальная смета № 02-001-001
(Локальный сметный расчет)**

на Текущий ремонт Хоз.Бытовой корпус.Детской деревянни семейного типа г.Актау 17-мкр
(наименование работ и затрат)

Основание:

Сметная стоимость 26887.485 тысячи тенге
Сметная заработная плата 10480.661 тысячи тенге
Нормативная трудоемкость 3.88333 тысячи чел-ч

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2023г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Всего	Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	1207-0101-0301	Раздел № 1 Демонтажные работы Плитусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72,00% СП = 8,00%	м	120.0	72.46	-	8695	-	-	6260	16151	
2	1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР = 72,00% СП = 8,00%	м2	181.0	223.48	4.56	40450	825	-	28918	74917	
3	1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72,00% СП = 8,00%	м2	42.0	1654.76	50.54	69500	2123	-	49512	128533	
					1604.22	33.06	67377	1389	-	9521		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по разделу № 1					118645 115697	2948 1928		84690 16266	219601
		Раздел № 2 Проемы (демонтажные работы)									
4	1206-0101-1101	Наличники. Снятие НР = 72,00% СП = 8,00%	м	55.3	84.03 84.03	- -	4647 4647	- -	- -	3346 639	8632
5	1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72,00% СП = 8,00%	шт.	21.0	4184.28 3983.33	200.95 108.90	87870 83650	4220 2287	- -	61875 11980	161725
6	1206-0101-1001	Полотна дверные. Снятие НР = 72,00% СП = 8,00%	м2	42.0	724.15 724.15	- -	30414 30414	- -	- -	21898 4185	56497
7	1206-0101-0302	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие НР = 72,00% СП = 8,00%	м2	16.8	1929.79 1929.79	- -	32420 32420	- -	- -	23342 4461	60223
		Итого по разделу № 2					155351 151131	4220 2287		110461 21265	287077
		Раздел № 3 Внутренняя отделка									
8	1108-0701-0201	Леса внутренние инвентарные трубчатые. Установка и разборка. Высота помещений до 6 м НР = 93,00% СП = 8,00%	м2 горизонтальной проекции	160.0	2084.10 1643.38	9.00 4.94	333456 262941	1440 790	69075 -	245270 46298	625024
9	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоземельсионными составами за один раз НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 окрашиваемой поверхности	3000.0	616.36 499.59	1.35 0.78	1849080 1498770	4050 2340	346260 -	1200888 243997	3293965
10	1212-0101-1606	Стены окрашенные ранее краской водоземельсионной. Окрашивание водоземельсионными составами с расчисткой старой краски более 35 % НР = 72,00% СП = 8,00%	м2	851.0	1133.57 692.94	6.51 3.94	964668 589692	5540 3353	369436 -	426992 111333	1502993

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	1115-0206-0201	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 отделываемой поверхности	90.0	1065.45 638.07	6.93 3.15	95890 57426	624 284	37840	46168 11365	153423
12	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 оштукатуриваемой поверхности	20.0	2161.43 1675.97	60.41 55.10	43229 33519	1208 1102	8502	27697 5674	76600
13	1115-0403-0705	Стены. Шпаклевка третья при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 окрашиваемой поверхности	3851.0	306.34 294.41	1.85 1.05	1179715 1133773	7124 4044	38818	910254 167198	2257167
14	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоземляными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111 НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 окрашиваемой поверхности	3851.0	311.50 262.41	0.57 0.32	1199586 1010541	2195 1232	186850	809418 160720	2169724
15	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 оштукатуриваемой поверхности	20.0	2153.02 1385.82	27.06 12.13	43060 27716	541 243	14803	22367 5234	70661
16	1115-0403-0506	Стены. Окраска высококачественная масляными составами по штукатурке НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 окрашиваемой поверхности	80.0	2289.21 2005.13	7.70 4.30	183137 160410	616 344	22111	128603 24939	336679
17	1219-0101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора НР = 72,00% СП = 8,00%	т	10.0	4119.23 4119.23	- -	41192 41192	- -	-	29658 5668	76518

Раздел № 3.1 Отделочные работы Сан узла

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 окрашиваемой поверхности	220.0	712.88 596.11	1.35 0.78	156834 131144	297 172	25393	105053 20951	282838
26	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0113 НР = 80,00% СП = 8,00%	м2 окрашиваемой поверхности	220.0	376.45 327.36	0.57 0.32	82819 72019	125 70	10675	57671 11239	151729
		Итого по разделу № 3.2					573089	1947	128566	354809	1002130
		Итого по разделу № 3					442576 10335848	935 339660	- 1576182	74232 6957367	18676672
		Раздел № 4 Полы					8420006	288100	-	1383457	
27	233-204-0201	Порог стыкоперекрывающий из алюминия ГОСТ 8617-81 СП = 8,00%	м	18.0	1121.00	-	20178	-	20178	-	21792
										1614	
28	1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство НР = 94,00% СП = 8,00%	м2 покрытия	182.0	5091.88 534.30	70.70 35.61	926722 97243	12867 6481	816612	97501 81938	1106161
29	1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 94,00% СП = 8,00%	м плинтусов	240.0	411.25 176.89	3.55 1.79	98700 42454	852 430	55394	40311 11121	150132
		Итого по разделу № 4					1045600 139697	13719 6911	892184	137812 94673	1278085
		Раздел № 5 Двери									
30	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90,00% СП = 8,00%	м2	42.0	3133.33 2327.07	135.65 70.86	131600 97737	5697 2976	28166	90642 17779	240021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	223-201-0103	Блок дверной внутренней с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однополюсный с глухими полотнами ДГ 21-9П. СП = 8,00%	м2	34.0	11755.00	-	399670	-	399670	-	431644
32	223-201-0102	Блок дверной внутренней с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однополюсный с глухими полотнами ДГ 21-7П. СП = 8,00%	м2	8.0	14911.00	-	119288	-	119288	9543	128831
33	223-502-0201	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 СП = 8,00%	шт.	42.0	508.00	-	21336	-	21336	1707	23043
34	223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7 СП = 8,00%	шт.	21.0	4844.00	-	101724	-	101724	8138	109862
		Итого по разделу № 5					773618	5697	670184	90642	933401
		Раздел № 6 Окна					97737	2976	-	69141	
35	1206-0101-2301	Промы оконные. Замена элементов стеклопрофилита НР = 72,00% СП = 8,00%	м2	40.0	15349.89	96.35	613996	3854	340459	195515	874272
					6742.08	46.63	269683	1865	-	64761	
36	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90,00% СП = 8,00%	м	24.0	1659.09	8.91	39818	214	27928	10617	54470
					486.52	5.03	11676	121	-	4035	
37	223-501-0105	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 350 мм СП = 8,00%	м	24.0	1863.00	-	44712	-	44712	-	48289
					-	-	-	-	-	3577	
		Итого по разделу № 6					698526	4068	413099	206132	977031
		Раздел № 7 Электроосвещение					281359	1986	-	72373	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	243-106-0502	Кабель силовой не распространяющийся горение, ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 СП = 8,00%	км	0.3	480684.00	-	144205	-	144205	-	155741
47	247-202-0101	Коробка ответвительная настенная с кабельными вводами размерами 65 мм х 35 мм, IP44 СП = 8,00%	шт.	30.0	847.00	-	25410	-	25410	2033	27443
48	247-201-1201	Коробки ответвительные стальные с полиэтиленовой крышкой, степень защиты IP31, тип У197 УХЛ3 СП = 8,00%	шт.	12.0	52592.00	-	631104	-	631104	50488	681592
49	247-101-0104	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛСП101-1х36-002 "Норд" IP65 ЭмПРА СП = 8,00%	шт.	6.0	11907.00	-	71442	-	71442	-	77157
50	1121-0401-0201	Бра и плафоны до 2 ламп. Установка НР = 72,00% СП = 8,00%	шт.	9.0	2605.99	102.64	23454	924	11747	8105	34084
51	247-102-1405	Светильники (плафоны), тип НСБ 72-60 М55 ГОСТ 17677-82 СП = 8,00%	шт.	9.0	1198.14	52.63	10783	474	-	2525	96588
52	1121-0202-0201	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка НР = 72,00% СП = 8,00%	шт.	11.0	635.97	0.55	6996	6	1238	4144	12031
53	247-212-0102	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный с индикатором, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20 СП = 8,00%	шт.	12.0	522.91	0.30	5752	3	-	891	6039
					466.00	-	5592	-	5592	447	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
54	247-214-0115	Розетка штепсельная Одноместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, без защитных штырьков, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20 СП = 8,00%	шт.	12.0	422.00	-	5064	-	5064	-	5469
55	247-214-0119	Розетка штепсельная Двухместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, без защитных штырьков, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20 СП = 8,00%	шт.	20.0	614.00	-	12280	-	12280	982	13262
		Итого по разделу № 8					1506154	16284	1189716	222004	1866410
		Раздел № 9 Отопление					300154	8184	-	138252	
		Раздел № 9.1 Трубопроводы и детали к ним									
56	1116-1001-0104	Трубопроводы отопления и водоснабжения диаметром до 32 мм. Врезки в действующие внутренние сети НР = 98,00% СП = 8,00%	врезка	6.0	13918.28	186.41	83510	1118	6153	74876	171057
					12706.54	27.43	76239	165	-	12671	
57	241-114-0101	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 32x3,0-20x3,0 мм СП = 8,00%	шт.	6.0	331.00	-	1986	-	1986	159	2145
58	1215-0102-0501	Стон у трубопроводов диаметром до 20 мм. Смена НР = 72,00% СП = 8,00%	стон	32.0	839.51	0.70	26864	22	2036	17871	48314
					775.19	0.46	24806	15	-	3579	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
59	242-207-2802	Кран шаровый латунный муфта-штуцер (В-Н) никелированный с накладной гайкой (американка), с рычажной рукояткой для воды, пара, нейтральных жидкостей. Т до +150°C, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20 СП = 8,00%	шт.	32.0	6178.00	-	197696	-	197696	-	213512
60	1215-0101-0501	Вентили и клапаны обратные муфтовые диаметром до 20 мм. Смена НР = 72,00% СП = 8,00%	шт.	16.0	2062.00	2.50	32992	40	280	23540	61055
61	241-210-0601	Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 20x20 мм СП = 8,00%	шт.	16.0	2042.01	1.37	32672	22	-	4523	36945
62	1215-0102-0301	Трубопроводы из водогазопроводных труб на резьбе диаметром до 32 мм. Разборка в зданиях и сооружениях НР = 72,00% СП = 8,00%	м трубопровода	72.0	867.89	-	62488	-	-	44991	116077
63	1116-0501-0801	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98,00% СП = 8,00%	м трубопровода	72.0	2375.34	12.87	171024	927	1060	165675	363635
64	241-205-0205	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 20x2,0 мм СП = 8,00%	м	63.0	485.00	-	30555	-	30555	-	32999
65	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98,00% СП = 8,00%	м трубопровода	63.0	175.92	1.40	11083	88	36	10740	23569
66	1215-0102-0501	Стон у трубопроводов диаметром до 20 мм. Смена НР = 72,00% СП = 8,00%	стон	8.0	839.51	0.70	6716	6	508	4468	12079
					775.19	0.46	6202	4	-	895	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
67	241-211-1107	Муфта полипропиленовая PP-R соединительная диаметром 20 мм, приварная СП = 8,00%	шт.	4.0	439.00	-	1756	-	1756	-	1896
68	1215-0102-0501	Стон у трубопроводов диаметром до 20 мм. Смена НР = 72,00% СП = 8,00%	стол	8.0	839.51	0.70	6716	6	508	4468	12079
69	241-208-1801	Отвод полиэтиленовый электросварной 90° ПЭ 100 SDR 11 PN 16 диаметром 20 мм СП = 8,00%	шт.	8.0	775.19	0.46	6202	4	-	895	-
		Итого по разделу № 9.1			2100.00	-	16800	-	16800	1344	18144
		Итого по разделу № 9					684394	2207	293582	346629	1113506
		Раздел № 10 Приборы отопления					388605	229	-	82483	-
		Конвектор. Демонтаж НР = 72,00% СП = 8,00%	экм	56.0	365.52	7.02	20469	393	-	14640	37918
70	1215-0102-0805	Конвектор. Демонтаж НР = 72,00% СП = 8,00%	экм	56.0	358.50	4.59	20076	257	-	2809	-
71	1118-0301-0104 К33=3	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР = 98,00% СП = 8,00%	кВт	32.0	4205.56	24.27	134578	777	88941	44322	193212
72	245-102-0105	Радиатор отопления алюминиевый ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 155 Вт (за исключением пом. №3) СП = 8,00%	секция	140.0	1401.89	11.48	44860	367	-	14312	-
		Итого по разделу № 10			2231.00	-	312340	-	312340	24987	337327
73	245-102-0102	Радиатор отопления алюминиевый ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 300 мм, теплоотдачей до 105 Вт СП = 8,00%	секция	40.0	2424.00	-	96960	-	96960	-	104717
		Итого по разделу № 10			-	-	-	-	-	7757	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
74	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР = 98,00% СП = 8,00%	шт.	42.0	5169.13 3705.87	131.92 27.43	217103 155647	5541 1152	55915	153663 29661	400427
75	242-303-0501	Вентили радиаторные типа Herz, Герц-AS-T-90, проходной, T 120°C, PN 10, DN 15, наружная резьба со стороны трубы 3/4", ГОСТ 21345-2005 (за искл. помещ. №7,8,9) СП = 8,00%	шт.	42.0	4376.00	-	183792	-	183792	14703	198495
76	242-303-0801	Вентили балансировочные ручные типа Herz, Stromax-R, T 120°C, PN 10, DN 15 ГОСТ 5761-2005 (в помещ. №7,8,9) СП = 8,00%	шт.	3.0	12065.00	-	36195	-	36195	2896	39091
		Итого по разделу № 10					1001437 220583	6711 1776	774143	212625 97125	1311187
Раздел № 11 Сантехнические работы											
77	1117-0101-0104	Умывальники одиночные. Установка без подводки воды НР = 98,00% СП = 8,00%	комплект	4.0	4365.79 3922.49	140.93 81.96	17463 15690	564 328	1209	15698 2653	35814
78	244-101-0102	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 550 мм, В 420 мм СП = 8,00%	комплект	4.0	8653.00	-	34612	-	34612	2769	37381
79	244-104-0601	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, биде СБУ СП = 8,00%	шт.	4.0	1556.00	-	6224	-	6224	498	6722

